

第2回中心市街地のランドデザインを考える分科会記録

日 時 平成21年8月7日(金) 19:00~21:00

場 所 小田原箱根商工会議所 4階 相談室

経 過

参加者が持参した地図(*)をもとに意見交換を行った。

「町組」と呼ばれる本町の一部エリアに寺院が多く点在すること、またその寺院には花木が多く植えられ、季節ごとに花の見ごろがあるということで街歩き(回遊性)に適する・・・ということで、お寺の協会長をされている本町・円福寺住職の木内氏を近く訪問し、各寺の謂れ等を取材し参考資料としていくこととなった。

(*)中村地図研究所にて昭和49年に出版・平成6年に改訂された地図で、19世紀中頃の小田原城址周辺の地図の上に、現代の地図を重ねて見比べができるような仕組みになっている。

<主な意見>

- ・城山の方の文教地区は動かさない。
- ・基本的に配置は変えない(丸亀町方式はしない)。
- ・本町・円福寺付近の町組と呼ばれるエリアの雰囲気とうまく使えれば。
- ・本町に多く点在するお寺周辺をうまく使えれば。季節とりどりの花もあり、楽しませる仕組みがある。(なりわいのツアーで桜の時期にこのエリアを街歩きして好評だった)
- ・お寺の協会長は本町・円福寺住職の木内氏。周辺のお寺については詳しい。
- ・通称かまぼこ通り付近は蒲鉾を始めとする地場産の製造販売エリアにしたらどうか。
- ・小田原駅からお堀までは約1kmのエリア。そこまで十分に回遊させることができれば
- ・釣りをしている人は多く見られるが、シーカヤックなどの海や川のスポーツのメッカになれば面白いのでは。
- ・酒匂川の取水堰を何とかしないと浜が痩せ細ってしまう。
- ・変化をしようとしなくても、観光客が回遊すれば外からの視点が起こって「ああそうか」と気づくこともあるのでは。
- ・飲み屋街のエリアや江戸時代からの受け継がれるエリアなどの網掛けができれば。
- ・地元の人たちの豊かな暮らしと通勤者・観光客の人たちに対してどういう位置づけの街(道)にするか。
- ・お城通りやお堀端通りなどお城へ続く道をどう整備するか。
- ・お城通りには車を通さず、鎌倉・小町通りのようにショップなどが多く並ぶ通りとし、旭丘高付近の道路に繋げられたら。
- ・裏口と言われる所は以前は大手門だった。裏口という概念は捨てても良いのでは。
- ・城内臨時駐車場(旧野球場)は、基は御用前曲輪(ごようまえぐるわ)であったので、史跡調査をしてから、どういう整備をするかの検討になる。
- ・お城行きの電車を走らせないか。
- ・通りにおしゃれな雑貨店や飲食店が多くあって、地元客と観光客双方が訪れれば、双方を繋ぐ道となるのでは。
- ・地下街から地上に出て行くところは地元の台所的なものになれば(旨い素材のような)。
- ・車が通れない道(エリア)があっても良いのでは。

- ・幹線道路の近くに駐車場があれば良いのでは。環状線をどう作っていくか。
- ・エコカー(バス等)を回せれば。
- ・街歩きのモデルルートとして、文化・歴史・飲食(グルメ)それぞれのルートやフルコースのルートがあっても良い。
- ・市民ホールは地域には必要な施設であるが、回遊性や商店の活性化には寄与しないので、建設地はどこであっても良い。
- ・もともとの場所がそれぞれの要素をもったエリアになっている。丸亀のように作り直す必要は無い。
- ・(地図上の)繁華街とされるエリアを直せば良いのでは。
- ・公共福祉的なものが地下街にできれば。
- ・不動産業では、ワンルームマンションの需要は収まっているので、今後の建設はないのではと見られている。
- ・居住エリアの中におしゃれなショップや飲食店があれば良いという意見もあった。
- ・銀座通りをアートも含めた物作りのエリアにしたらどうか。
- ・「～のまち」「～の通り」になると良いのでは。
- ・ある程度の網掛けやイメージができると良い。
- ・この分科会で出たことを地域連絡協議会等へ投げかけても良いのでは。
- ・何か形にして皆で意見交換した方が良い。
- ・益田鈍庵の執事が管理していた記念館(松永記念館)を見所にいれたら面白いのでは。
- ・一つのエリアにクリニックのような規模の小さな病院が集れば、合理化できるのではないか。
- ・医師もプロットして集めたら面白いのでは。介護関係も含めて。
- ・銀座通りに医療系を持っていても良いのではないか。
- ・小田原は工業ではなくもっと農業が盛んにならないか。
- ・朝ドレファ～ミ♪は開店時から出店が2倍になっている。出店者は販路を自己で開拓しないところが流れている傾向があるようだ。
- ・農家とレストランが提携しあうようなところが市内で複数できたら。提携ができれば、運輸コストも軽減できる。
- ・小田原市内自給率50%を目指す・・・といったようなことが条例化できたら。
- ・工業についてもエネルギー軽減の取り組みができれば。

以上

<当日出席者> *順不同・敬称略
金井俊典、平井義人